

Documenti per la compilazione del modello 730/2025- redditi 2024

Per gestire al meglio la predisposizione delle dichiarazioni dei redditi, ricordiamo, a titolo esemplificativo la documentazione necessaria e che la detrazione IRPEF del 19% relativa agli oneri è riconosciuta a condizione che la spesa sia sostenuta mediante **versamento bancario / postale / altri sistemi di pagamento tracciabili** (ad esempio, carta di debito / di credito / prepagata). La disposizione non è applicabile per l'acquisto di medicinali, dispositivi medici, nonché per le prestazioni sanitarie rese da strutture pubbliche private accreditate al SSN.

- **Documento di identità, dati anagrafici aggiornati, data di variazione della residenza (se variata nel 2024);**
- **Dati del sostituto d'imposta che effettuerà il conguaglio (datore di lavoro del 2025)**
- Documento comprovante lo stato di portatore di handicap/invalidità proprio e/o dei propri familiari;
- **CU 2025 redditi 2024, certificazioni di redditi prodotti all'estero; 730/2024 o unico 2024;**
- Visure catastali; rogito notarile per eventuali compravendite immobiliari avvenute nel 2024;
- Contratti di affitto per gli immobili concessi in locazione; certificazioni rilasciate da soggetti che esercitano attività d'intermediazione immobiliare, per le locazioni brevi, anche attraverso la gestione di portali on line
- Spese mediche personali o per persone fiscalmente a carico; Spese mediche e di assistenza specifica per le persone con disabilità (anche se sostenute per familiari a carico), compresi ausili per il trasporto; Spese per gli addetti all'assistenza personale, spese per assistenza genitori in casa di cura; Spese per cure termali, ginnastica correttiva, altre terapie riabilitative accompagnate da relativa prescrizione medica;
- Interessi passivi per mutui ipotecari finalizzati all'acquisto/costruzione dell'abitazione principale;
- Spese per l'intermediazione immobiliare;
- IVA per acquisto abitazione principale, classe energetica A e B
- Spese per istruzione universitaria, non universitaria, per la frequenza di asili nido;
- Canoni di locazione sostenuti da studenti universitari fuori sede (distanza superiore ai 100KM)
- Spese sostenute per l'acquisto di abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico;
- Spese per la pratica sportiva dei ragazzi tra i 5 e i 18 anni;
- Versamenti a favore di ONLUS, organizzazioni non governative e altri enti;
- Spese veterinarie;
- Premi di assicurazione vita e infortuni; premi di assicurazione per il rischio di eventi calamitosi
- Contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori e/o volontari versati; contributi per riscatto degli anni di laurea
- Assegno periodico corrisposto al/dal coniuge (sentenza e quietanze) ;
- Contributi per gli addetti ai servizi domestici e famigliari;
- Previdenza complementare;
- Spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio, per misure antisismiche, bonus verde, eco bonus, risparmio energetico ecc. ecc. complete di abilitazioni amministrative
- Spese per acquisto di arredi e/o grandi elettrodomestici per gli immobili ristrutturati;
- Contratto di locazione relativo ad alloggi adibiti ad abitazione principale
- Versamenti in acconto e riporto dell'eccedenza della precedente dichiarazione; F24 quietanzati relativi a imposte sul reddito
- Spese funebri.
- Spese per adozioni internazionali